

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA
GESTIONE DEL DEPURATORE SITO IN LOCALITA' MONTE ROSE'**

1. PREMESSA

L'avviso ha per oggetto l'affidamento diretto **per servizio di conduzione e gestione dell'impianto di depurazione sito nel canile di Monte Rosé.**

Il servizio richiesto dovrà garantire le seguenti attività di base:

1. Presenza giornaliera tale da assicurare la corretta conduzione degli impianti, nonché la manutenzione ordinaria e di primo intervento degli stessi o di parti che li compongono. Tutte le operazioni eseguite dovranno essere riportate su appositi registri giornalieri di conduzione puntualmente sottoscritti dal professionista;
2. Garanzia di pronto intervento di natura ordinaria sulle apparecchiature elettromeccaniche installate negli impianti, con particolare riferimento alle parti sottoposte ad usura, depositi e/o corrosioni per assicurare la continuità nel funzionamento degli impianti;
3. Predisposizione periodica di scorte minime, in collaborazione con l'ufficio preposto, dei materiali necessari alla conduzione e manutenzione, con conseguente valutazione della possibilità di dotazione di parti di ricambio che garantiscano continuità nel funzionamento degli impianti;
4. Controllo dei reagenti utilizzati nei processi di depurazione con regolazione ottimale dei dosaggi, ripristino dei livelli nei serbatoi di accumulo, provvedendo ai rapporti con i fornitori al fine di favorire il graduale ricambio delle giacenze;
5. Prelievi bimestrali dei reflui da inviare al laboratorio/i di analisi indicati dalla Multiservizi con i quali il professionista dovrà collaborare anche in relazione ad eventuali necessità contingenti e/o conseguenti a particolari esigenze legate alla funzionalità degli impianti, al fine di garantire la qualità dei reflui in conformità a quanto disposto dalle leggi vigenti;
6. Predisposizione relazioni semestrali sull'attività svolta ed informazioni tecniche relative alla funzionalità degli impianti e presentazione annuale di una relazione Consuntiva che preveda, ove necessario, possibilità di miglioramento strutturale o funzionale degli impianti;
7. Espletamento di tutti gli atti amministrativi necessari per lo scarico dei reflui depurati e lo smaltimento dei reflui speciali prodotti negli impianti, conformemente a quanto previsto dalle norme vigenti in materia, curando i rapporti necessari con gli Enti Locali ed in stretta collaborazione con il responsabile tecnico di questa società;
8. Costante collaborazione con gli uffici preposti al fine di garantire la ottimale gestione tecnico-economica degli impianti. A tale scopo il professionista dovrà curare in particolare

MULTISERVIZI Porto Torres s.r.l. unipersonale

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Porto Torres
Sede operativa: Strada vicinale Funtana Cherchi - 07046 Porto Torres (SS)
Sede legale: Piazza Umberto I - 07046 Porto Torres (SS)
tel. 079 6764723 - e-mail info@multiservizi-pt.it

www.multiservizi-pt.it

P.Iva 02319370900



le possibilità di reperire sul mercato reagenti, ricambi e quant'altro necessario al minor costo a pari qualità e dovrà inoltre valutare la possibilità di investimenti rivolti ad integrazioni strutturali, interventi di miglioramento e manutenzioni straordinarie;

9. Predisposizione di quanto necessario al rispetto delle norme di sicurezza degli impianti e anti-infortunistica per gli operatori, nonché il rispetto delle regole igienico-sanitarie derivanti da tale attività;

Assistenza tecnica per ispezioni, verifiche e collaudi che potranno essere eseguiti da questa società e/o dagli organi preposti ai controlli previsti dalle leggi (A.U.S.L., N.A.S., Assessorati Provinciali e Regionali ecc

Si procede alla pubblicazione del presente avviso al fine di raccogliere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati per il servizio in oggetto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 e con le modalità previste dall'art. 2 dell'allegato II. 1, con invito a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura.

2. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti indicati dall'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, che dovranno essere dichiarati (con apposita dichiarazione da allegare alla manifestazione d'interesse) così come di seguito indicati:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- iscrizione nell'Ordine dei Periti Industriali, libero professionista;

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto per l'esecuzione del servizio in oggetto sarà aggiudicato per il periodo giugno 2025-dicembre 2026.

E' escluso il rinnovo tacito del contratto, alla scadenza sarà ammessa la proroga tecnica che si renda necessaria al solo scopo di avviare o completare la nuova procedura selettiva del contraente (art. 120, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.).

4. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- Fatturato globale ultimi tre esercizi.

MULTISERVIZI Porto Torres s.r.l. unipersonale

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Porto Torres
Sede operativa: Strada vicinale Funtana Cherchi - 07046 Porto Torres (SS)
Sede legale: Piazza Umberto I - 07046 Porto Torres (SS)
tel. 079 6764723 - e-mail info@multiservizi-pt.it

www.multiservizi-pt.it

P.Iva 02319370900



5. MODULISTICA E INFORMAZIONI

La manifestazione di interesse, redatta in modo conforme al modulo predisposto dalla Stazione appaltante e pubblicato su sito istituzionale della Società all'indirizzo <https://www.multiservizi-pt.it/multiservizi/> sezione Bandi e Gare, dovrà pervenire entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 28/06/2025** all'indirizzo di posta certificata multiservizi-pt@pec.it

6. CRITERIO DI SELEZIONE DEI SOGGETTI AMMESSI

A tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti che avranno manifestato interesse verrà inviata apposita comunicazione a presentare offerta per partecipare alla procedura di selezione. Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore a cinque (art. 50 comma 1, lett.e) del D.Lgs. 36/2003) la Stazione appaltante non integrerà il numero degli operatori da invitare ritendendo fin d'ora che non vi siano operatori interessati a vedersi aggiudicare il servizio e procederà a negoziare con i soli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse regolare.

Sono motivi di esclusione dalla procedura le seguenti condizioni:

- la mancanza dei requisiti di cui al presente avviso
- l'incompletezza della manifestazione di interesse (non sanabile tramite soccorso istruttorio);
- la mancata presentazione dell'istanza e dei documenti richiesti;
- il mancato rispetto dei termini e delle modalità di presentazione della manifestazione di interesse.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E DISPOSIZIONI CONNESSE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett.e) del D.Lgs.36/2023 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso.

8. CONTROLLI E SANZIONI

L'ufficio competente attiverà i controlli formali sulle autocertificazioni ai sensi degli artt. 43 e 71 ese guenti del DPR del 28 agosto 200 e ss.mm.ii., fermo restando le sanzioni di cui all'art. 76 del citato DPR, qualora dai controlli effettuati emergesse la non veridicità delle dichiarazioni.

MULTISERVIZI Porto Torres s.r.l. unipersonale

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Porto Torres
Sede operativa: Strada vicinale Funtana Cherchi - 07046 Porto Torres (SS)
Sede legale: Piazza Umberto I - 07046 Porto Torres (SS)
tel. 079 6764723 - e-mail info@multiservizi-pt.it

www.multiservizi-pt.it

P.Iva 02319370900



9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs 196/03 per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento, i dati forniti saranno raccolti presso archivi cartacei e/o telematici per le finalità di gestione del presente procedimento e della successiva procedura di affidamento.

10. IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO è il Rag. Salvatore Spano, (spano@multiservizi-pt.it), Responsabile Ufficio Acquisti.

Allegati:

- 1) Modulo per manifestazione di interesse.

Il Resp. Acquisti
Rag. Salvatore Spano

MULTISERVIZI Porto Torres s.r.l. unipersonale

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Porto Torres
Sede operativa: Strada vicinale Funtana Cherchi - 07046 Porto Torres (SS)
Sede legale: Piazza Umberto I - 07046 Porto Torres (SS)
tel. 079 6764723 - e-mail info@multiservizi-pt.it

www.multiservizi-pt.it

P.Iva 02319370900

